



FOCUS VERDE URBANO 2016
CONVEGNO "IL VALORE DEGLI ORTI.
Economico, paesaggistico, sociale, culturale"

23 settembre 2016
Padova - 67° Flormart
Sala convegni, Padiglione 7, PadovaFiere

Luigi Canfora

*Città di Torino, Assessorato all'Ambiente, Fondi Europei, Energia, Verde e Illuminazione
Servizio Grandi Opere del Verde*

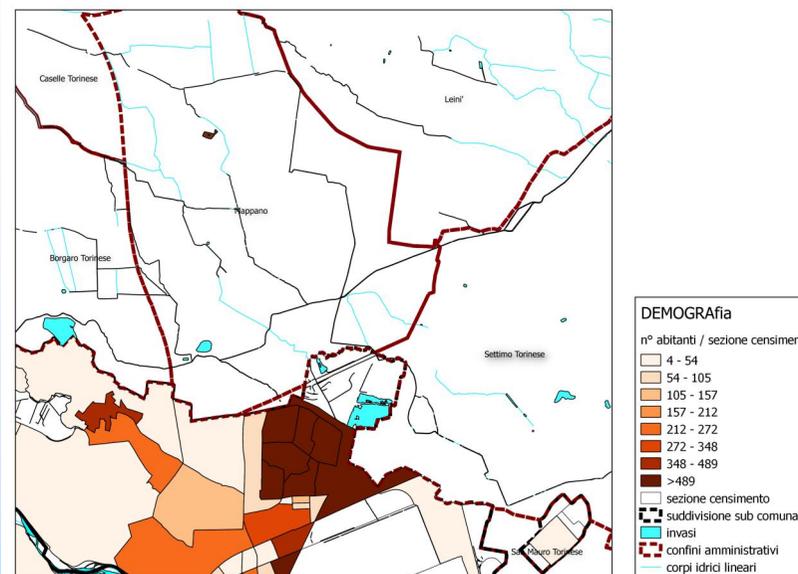
Progetto Laghetti Falchera

"Recupero e riqualificazione ambientale realizzazione parco agricolo"

Atti pubblicati da
IL VERDE EDITORIALE
www.ilverdeeditoriale.com

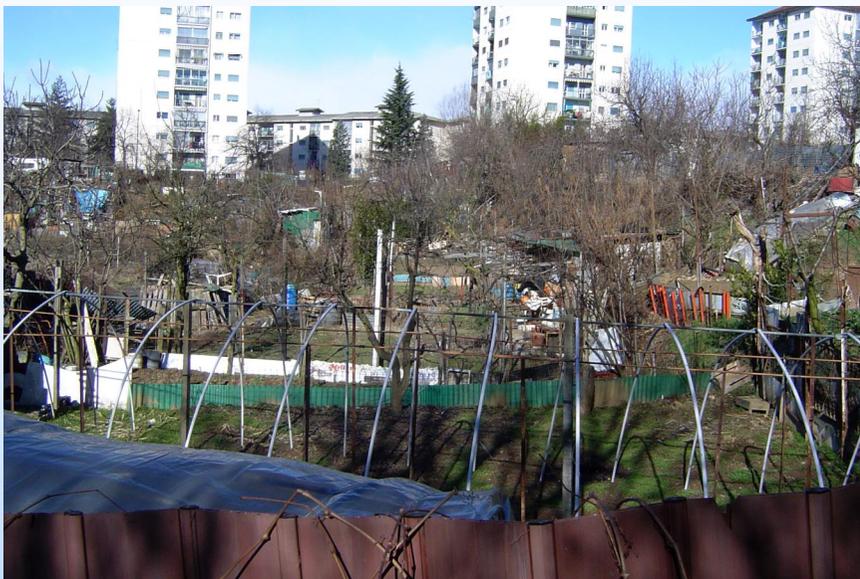


CONTESTO



Città di Torino

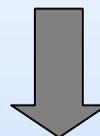
Assessorato all' Ambiente, Fondi Europei, Energia, Verde e Illuminazione
Servizio Grandi Opere del Verde



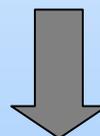
CONTESTO / DEGRADO



**BONIFICHE (BELLICA, AMBIENTALE):
2.000 TONNELLATE DI RIFIUTO**



**RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE
(ACCESSO, PAESAGGIO, SENSO)**

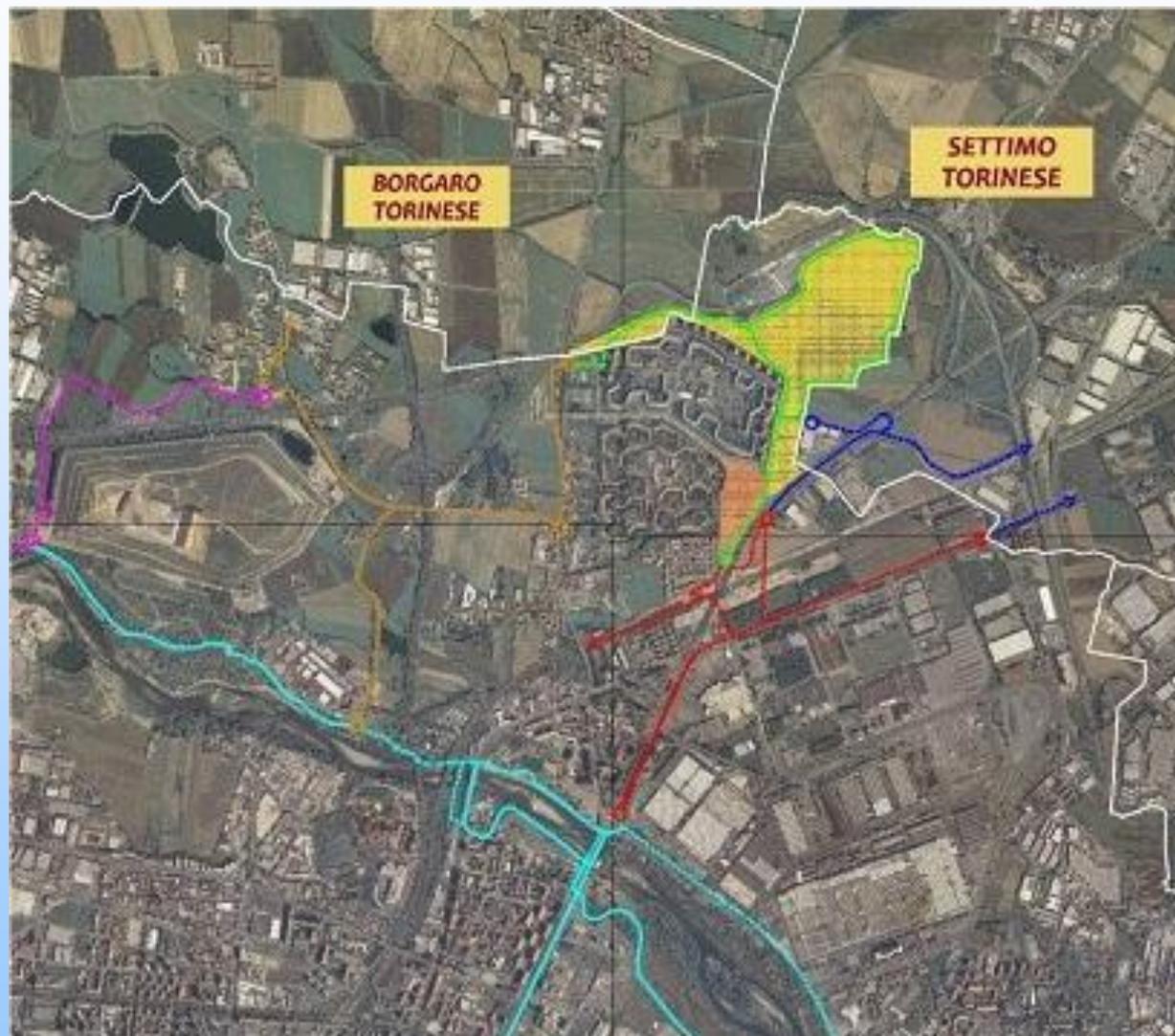


**PRESIDIO (CONTRO EVENTUALI
OCCUPAZIONI, GESTIONE
PIU' SOSTENIBILE)**

FILOSOFIA INTERVENTO

Città di Torino

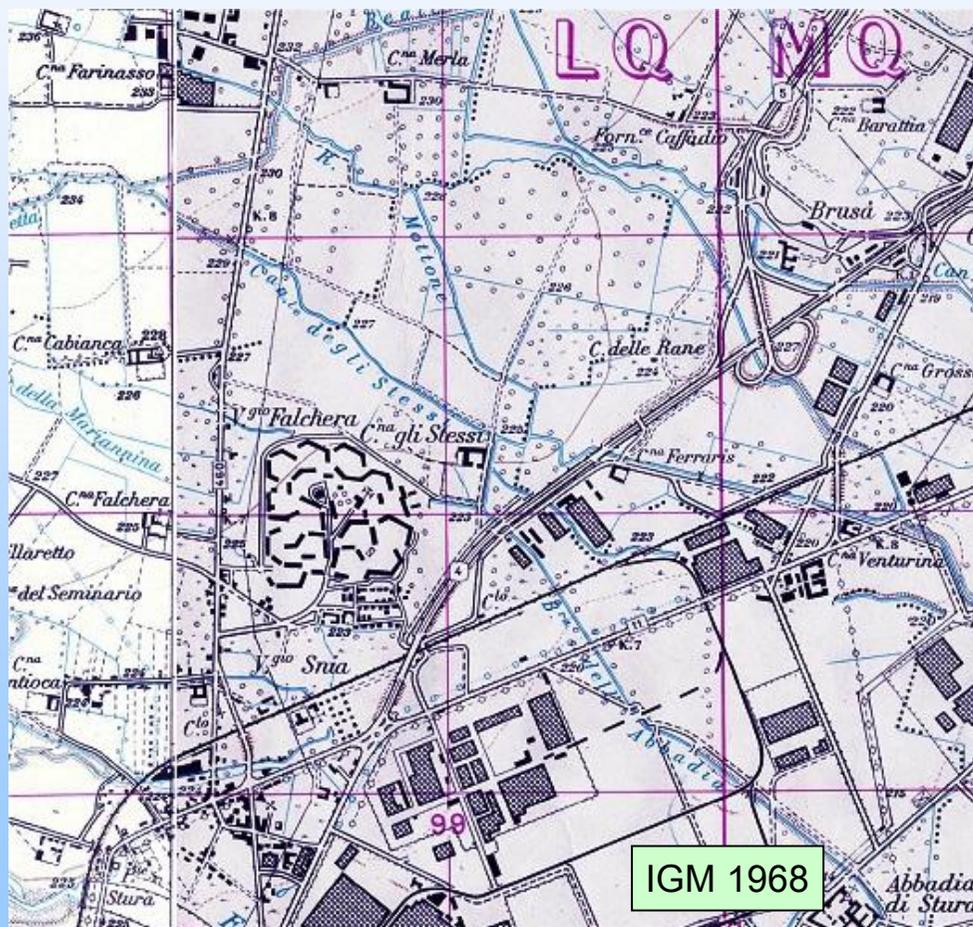
Assessorato all' Ambiente, Fondi Europei, Energia, Verde e Illuminazione
Servizio Grandi Opere del Verde



INQUADRAMENTO GENERALE



I MUTAMENTI TERRITORIALI E URBANISTICI POST BELLICI



Quartiere Falchera Vecchia 1954 –1961
-permane l'assetto prevalentemente
agricolo dell'area

Tangenziale nord 1969 –1972
-frazionamento delle aree agricole e
cesura degli ambiti comunali confinanti

Quartiere Falchera Nuova 1974 – 1977
-formazione dei laghetti di falda da cave
di prestito e insediamento di orti familiari
non autorizzati



I RIFERIMENTI DEL PROGETTO

TORINO CITTA' D'ACQUE – Per gli aspetti legati alla presenza dell'elemento acqua, a quelli naturalistici ambientali; a quelli paesaggistici.

TORINO CITTA' DA COLTIVARE – per gli aspetti legati al recupero del residuo tessuto agricolo urbano e dell'attività connessa compresi gli orti urbani regolamentati

PIANO DEI PERCORSI CICLABILI DI TORINO (BICIPLAN) per gli aspetti legati ai collegamenti della rete ciclabile urbano ed extraurbana

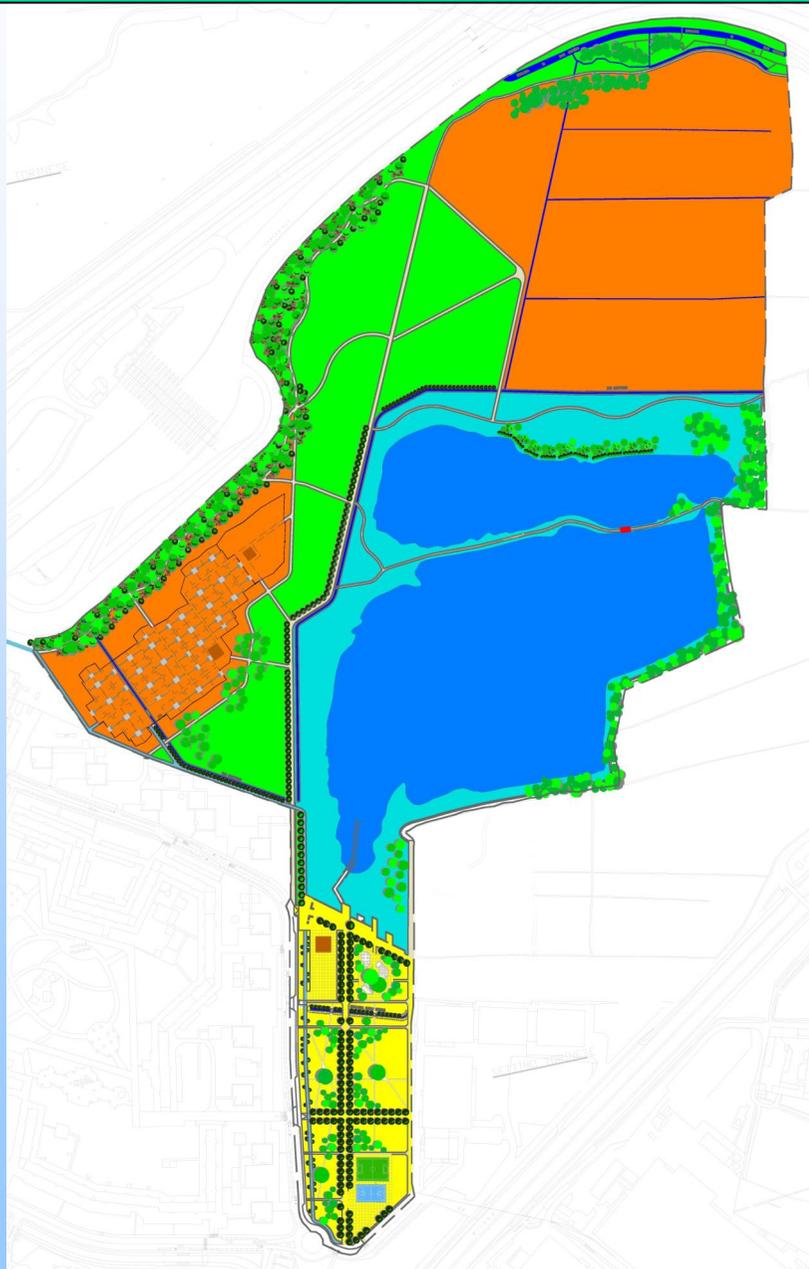
PIANO STRATEGICO DELLE AREE GIOCO per la realizzazione delle aree attrezzate per il gioco di bimbi e adolescenti

LINEE GUIDA per la realizzazione delle aree per il passeggio dei cani



OBIETTIVI DEL PROGETTO

- ❖ Seguire le vocazioni espresse dal territorio connotato dalla presenza dei laghetti di cava che rappresentano un ecosistema consolidato di particolare valenza naturalistica.
- ❖ Fornire nuovi spazi di aggregazione e socializzazione con componenti architettoniche e di arredo rilevanti ai fini della fruizione.
- ❖ Creare un parco estensivo che realizzi con la presenza dei bacini lacustri un quadro compositivo unitario e coerente con i valori paesaggistici preesistenti.
- ❖ Realizzare un parco agricolo sostenibile con modalità di gestione mista che si avvalga della collaborazione di ortolani e agricoltori.



TIPOLOGIE DI INTERVENTO

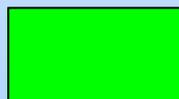


Parco spondale

- zone attrezzate
- zone naturalistiche



Giardino attrezzato



Parco estensivo



Parco agricolo

- zona a mantenimento agricolo
- orti urbani regolamentati



Sintesi intervento

DATI SIGNIFICATIVI INTERVENTO

- Superficie intervento circa 43 ettari
di cui occupati dai laghi 10 ettari
- aree agricole circa 10 ettari
- aree inerbite circa 20 ettari
- orti urbani individuali n. 120 unità
- orti urbani associativi n. 50 unità
- nuovi piantamenti n. 840 alberi
n. 200 arbusti
- sviluppo viali e stradini
giardino attrezzato ml. 1.700
- sviluppo viali e stradini
parco agro-naturalistico ml. 4.400

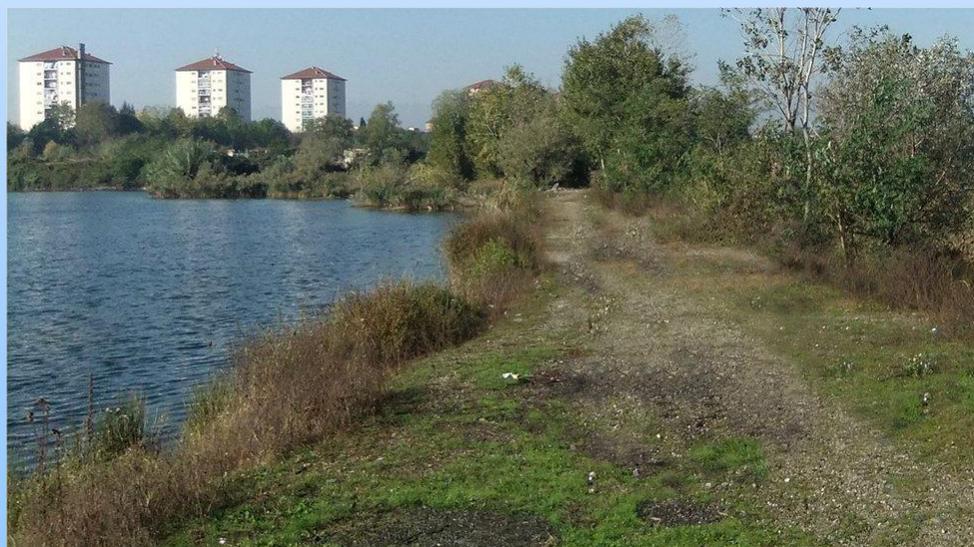


Parco spondale



ZONE ATTREZZATE

- modellazione sponde
- spiaggia urbana
- anfiteatro inerbito
- percorso sull'istmo con passerella





ZONE NATURALISTICHE

- ingegneria naturalistica
- isolette vegetate
- percorsi didattico –
naturalistici

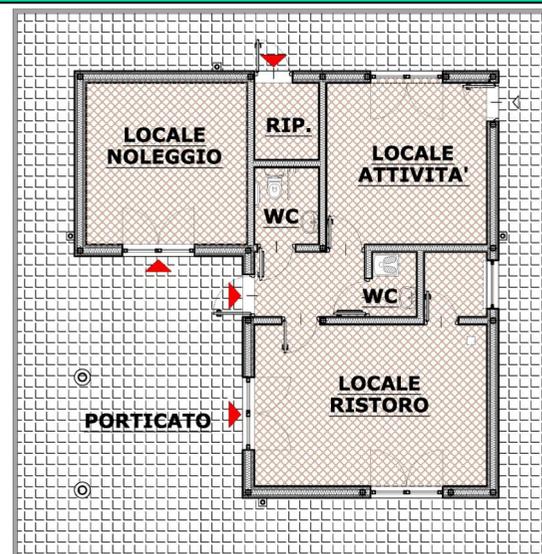
Parco spondale





Giardino attrezzato

superficie totale - mq. 33.000



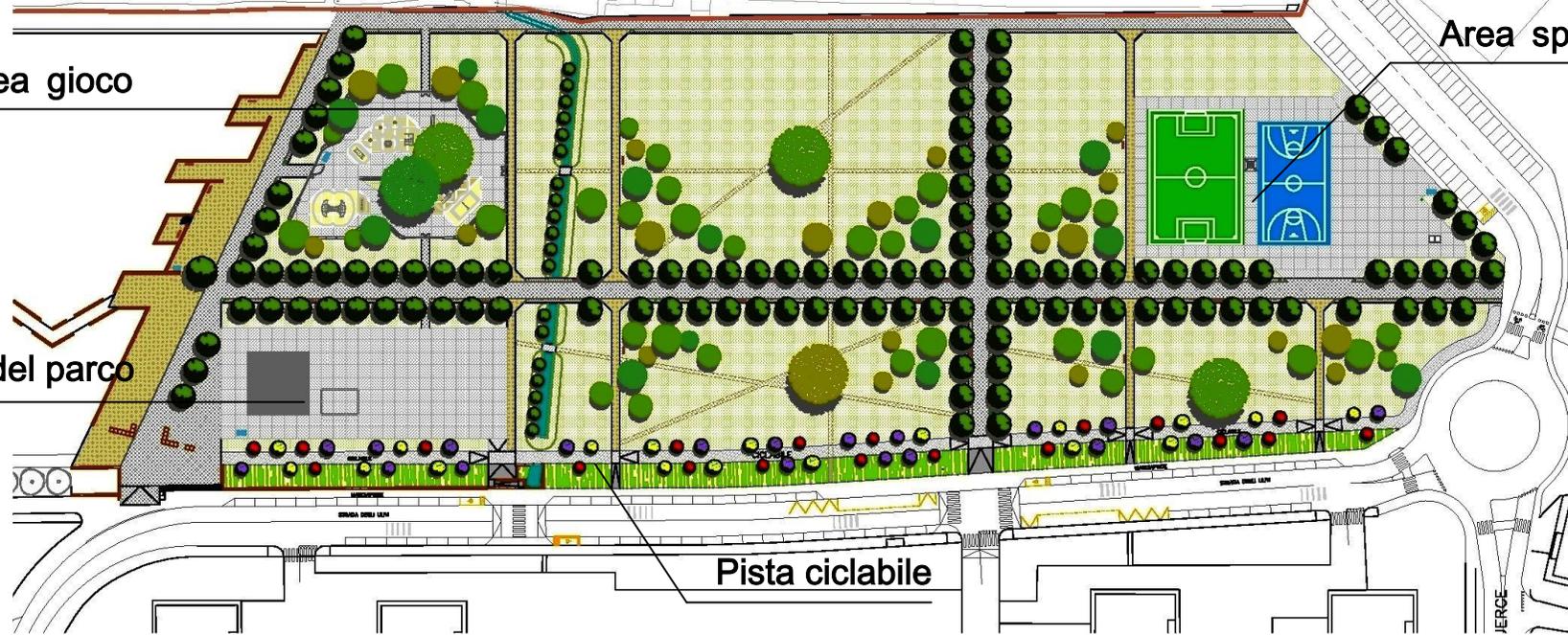
Area sport

Area gioco

Casa del parco

Pista ciclabile

JERCE



Città di Torino

Assessorato all' Ambiente, Fondi Europei, Energia, Verde e Illuminazione

Servizio Grandi Opere del Verde



Giardino attrezzato

area gioco bimbi - mq. 1.600



area sport - mq. 3.200

calcetto 32,50 x 22,50

basket 28,00 x 15,00





Parco estensivo

- attività libere corsa e bike
- conservazione ed adeguamento rete irrigua
- viali alberati semplici o doppi
- macchie arborate a fitta copertura vegetale
- barriere vegetali fonico-visive





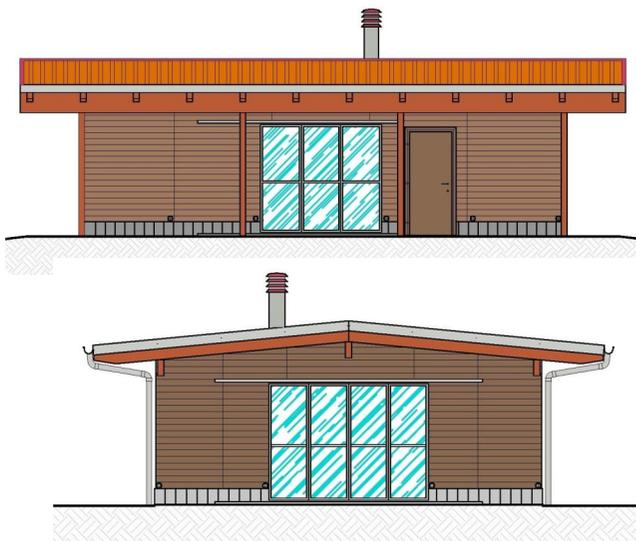
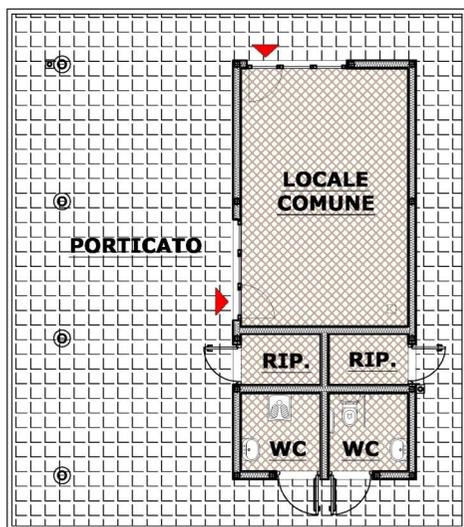
Parco agricolo



Zone convenzionate di mantenimento agricoltura

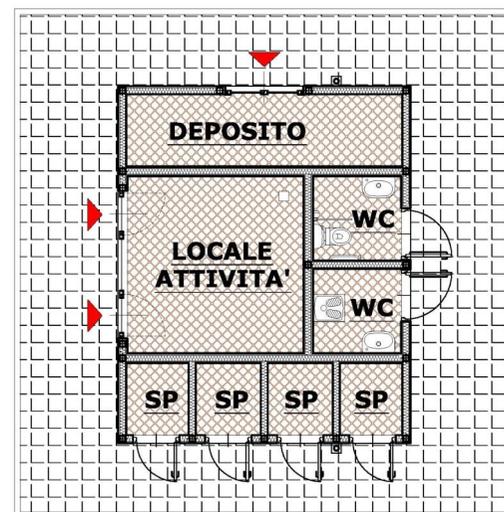
- colture sostenibili
- manutenzione parco a carico agricolo
- percorsi didattici
- attività convenzionate di servizio al parco





Parco agricolo

Orti urbani regolamentati
orti individuali n. 120
orti associativi n. 50





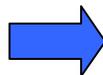
Interventi preliminari alla realizzazione del parco

Pulizie e bonifiche

← Prima dell'intervento

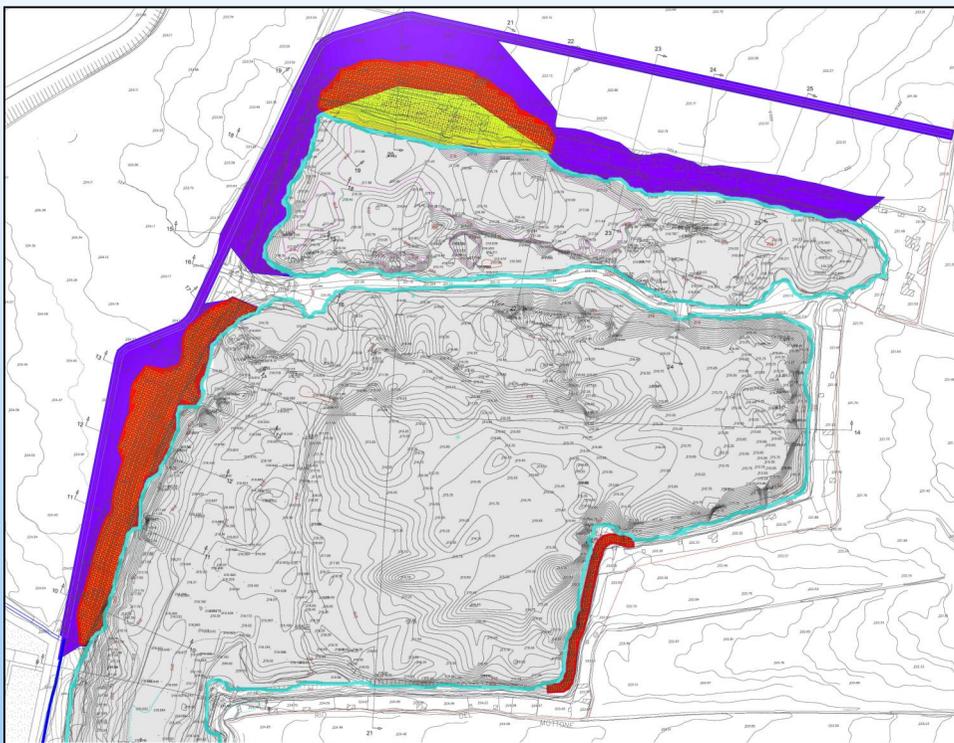


durante / dopo l'intervento





Interventi preliminari alla realizzazione del parco



bonifica bellica

riempimento laghetto piccolo





Tempi di realizzazione del parco

- | | | |
|--|--------------------|------|
| - approvazione prog. esecutivo | 31 marzo | 2015 |
| - pubblicazione gara d'appalto | 22 aprile | 2015 |
| - prima seduta di gara /
aggiudicazione | 20 maggio | 2015 |
| - procedure contrattuali | giugno / luglio | 2015 |
| - procedure bonifica bellica | giugno / luglio | 2015 |
| - completamento pulizie | fine luglio | 2015 |
| - consegna finale delle aree | fine luglio | 2015 |
| - esecuz. bonifica bellica | agosto / settembre | 2015 |
| - riempimento lago piccolo | in corso | |
| - inizio lavori del parco
(a partire dagli orti urbani) | novembre | 2015 |
| - tempo utile per l'esecuzione | giorni complessivi | 721 |





costi di realizzazione del parco

Importo totale dell'intervento	€ 5.600.000,00
(finanziato con fondi ministeriali del Piano Città)	per € 5.433.500,00)
Importo dei lavori	€ 4.450.000,00
Importo di contratto	€ 3.042.793,30





LAVORI IN CORSO





LAVORI IN CORSO





LAVORI IN CORSO



Città di Torino

Assessorato all' Ambiente, Fondi Europei, Energia, Verde e Illuminazione

Servizio Grandi Opere del Verde



**GRAZIE
PER L'ATTENZIONE!!**